

HABITACIONAL CRÉDITO E FINANCIAMENTO

Avenida dos Colonizadores, Qd 16, Lt 01, Sala 02, Vila Brasília, Aparecida de Goiania-GO
(62) 3085-0175/ (62) 3097-3755

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA FINANCIAMENTO JUNTO À CAIXA

A DOCUMENTAÇÃO ORIGINAL DEVE SER APRESENTADA NA ENTRADA DO PROCESSO

PROPONENTE(S) COMPRADOR(S) / CÔNJUGE

- Documento de identificação: RG, CPF ou CNH;
- Certidão de estado civil: Nascimento, Casamento ou averbação de divórcio;
- Comprovante de residência atualizado;
- Declaração de Imposto de Renda com recibo de entrega, se declarar;
- Extrato do FGTS atualizado; caso for utilizar;
- Dois últimos Contra Cheques;
- Carteira de Trabalho;
- 03 últimos extratos bancários C/C se renda informal;

SE PRÓPRIETARIO DE EMPRESA

- Certidão da JUCEG original atualizada;
- Contrato Social e alterações devidamente registradas;
- Último Pró-labore com INSS pago;
- 03 últimos extratos bancários PF e PJ.

PROPONENTE(S) VENDEDOR(S) / CÔNJUGE

- Documento de identificação: RG, CPF ou CNH;
- Certidão de estado civil: Nascimento, Casamento ou averbação de divórcio;
- Nº da Conta Corrente ou Poupança da Caixa para Crédito da venda;

Se pessoa Jurídica

- Contrato Social e alterações devidamente registradas;
- Certidão Simplificada atualizada da JUCEG - Validade até 180 dias;
- Documento de identificação do representante legal da empresa;
- Nº da Conta Corrente ou Poupança da Caixa para Crédito da venda;

IMÓVEL

- Certidão original atualizada de Inteiro Teor da Matrícula;
- Certidão Negativa de ônus;
- Certidão Reipersecutórias;
- IPTU (imóvel) ou ITU (em caso de lote);

SE IMÓVEL NOVO

- A. R.T Projeto e Execução do Engenheiro / Fossa e Sumidouro;
- Síntese de Memorial Descritivo;
- Certidão de habite-se;
- PROJETO APROVADO;
- Declaração do RT.
- Laudo comprovando a potabilidade da água e vazão (Se o abastecimento de água for através de poço ou cisterna).

OBS: Caso algum dos envolvidos seja representado por procuração, deve ser apresentada a mesma no modelo Caixa.